RICEVUTA E ACCORDO DI CAPARRA CONFIRMATORIA

(art. 1385 del Codice Civile)

Il/La sottoscritto/a [Nome e cognome di chi riceve], nato/a a [Luogo] il [Data], residente a [Comune] in [Indirizzo], codice fiscale [Codice fiscale], di seguito «Ricevente»,

DICHIARA DI AVER RICEVUTO

dal/la Sig./Sig.ra [Nome e cognome di chi versa], nato/a a [Luogo] il [Data], residente a [Comune] in [Indirizzo], codice fiscale [Codice fiscale], di seguito «Versante»,

la somma di € [Importo] (euro [importo in lettere]), mediante [bonifico bancario con CRO/TRN n. ... del ... / assegno n. ... della banca ...], a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 c.c., in relazione al seguente affare: [descrizione precisa: ad es. vendita dell'auto marca ..., modello ..., targa ... / locazione dell'immobile sito in ... / prestazione di ... per l'evento del ...].

Le parti convengono quanto segue:

- il prezzo complessivo pattuito è di € [Prezzo totale]; la caparra sarà imputata al prezzo al momento della conclusione dell'affare, prevista entro il [Data];
- se il Versante non adempie, il Ricevente potrà recedere dal contratto e trattenere la caparra;
- se inadempiente è il Ricevente, il Versante potrà recedere ed esigere il doppio della caparra;
- in alternativa al recesso, la parte non inadempiente potrà chiedere l'esecuzione o la risoluzione del contratto e il risarcimento del danno secondo le norme generali;
- [se l'affare non si conclude per causa non imputabile a nessuna delle parti, la caparra sarà restituita al Versante nella misura ricevuta].

[Luogo], [Data]

Il Ricevente *Il Versante*

_____ _____

Imposta di bollo di € 2,00 sull'originale per importi superiori a € 77,47, se la ricevuta è rilasciata da un privato e non è soggetta a IVA.

Modello gratuito scaricato da www.modellidicontratto.it – verificarne l'adeguatezza al caso concreto. Aggiornato: 4 novembre 2026.